# MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

**Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim**
**ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

| | |
|---|---|
| Číslo jednací: | VYST 34045/21-LIH |
| Číslo spisu: | VYST/5557/2021-LIH |
| Oprávněná úřední osoba: | Hana Limberková |
| Tel.: | +420313039481 |
| E-mail: | hana.limberkova@mesto-vlasim.cz |
| Datum: | 13.10.2021 |


**Žadatel:**
Středočeský kraj, IČO 70891095
Zborovská č. p. 81/11
Smíchov
150 00 Praha 5

Zastoupen: společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, Národní č. p. 984/15, Staré Město 110 00 Praha 1, pověřeným zaměstnancem Ing. Martinem Zvolským, Brunclíkova 1758/20, Praha 6.

# Rozhodnutí

**Výroková část:**

Dne 02.08.2021 podal Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zastoupen společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, Národní č.p. 984/15, Staré Město, 110 00 Praha 1 (dále jen „žadatel") žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pod názvem:

**„II/125 Louňovice - Kamberk"** (dále jen „záměr")

na pozemcích: pozemková parcela číslo 64/2, 2721/1, 2721/5, 2767/2, 2797/1, 3015/5, 3408/4, 3874, 3917, 4087, 4768 v katastrálním území Kamberk, pozemková parcela číslo 440/4, 526, 534/3, 1373/5, 1373/8, 1663, 1810, 1811, 1878, 1879, 1880, 1984, 1986, 2025, 2084, 2114, 2138, 2165, 2166, 2167 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem a pozemková parcela číslo 236/2, 237/2, 242, 256/1, 256/2, 261/2, 266/1, 698, 702/3, 702/1, 237/3, 246/4 v katastrálním území Laby, jejíž součástí byla i žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

**Výrok I.** Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení") přezkoumal, podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení, a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

**územní rozhodnutí o umístění stavby**

pod názvem: „II/125 Louňovice - Kamberk," na pozemcích: pozemková parcela číslo 64/2, 2721/1, 2721/5, 2767/2, 2797/1, 3015/5, 3408/4, 3874, 3917, 4087, 4768 v katastrálním území Kamberk, pozemková

parcela číslo 440/4, 526, 534/3, 1373/5, 1373/8, 1663, 1810, 1811, 1878, 1879, 1880, 1984, 1986, 2025, 2084, 2114, 2138, 2165, 2166, 2167 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem a pozemková parcela číslo 236/2, 237/2, 242, 256/1, 256/2, 261/2, 266/1, 698, 702/3, 702/1, 237/3, 246/4 v katastrálním území Laby.

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci a návrh nové konstrukce vozovky stávající silnice II/125 v úseku mezi obcemi Kamberk a Louňovice pod Blaníkem v silničním staničení km 5,788 – km 13,00. V místech, kde to místní podmínky umožňují, je navržena změna šířkového uspořádání na min. zpevnění 5,5m. Změna uspořádání je navržena s ohledem na stávající podmínky. Pouze ve staničení km 4,201 – 4,345 SO 101.4 dochází k úpravě směrového oblouku mimo silniční pozemky. Součástí rekonstrukce komunikace je i oprava mostů ev.č. 125-008, 125 - 009, a 14 propustků. Doplnění komunikace o opěrné zdi, doplnění svodidel, přeložka vedení NN a přeložka sdělovacího kabelu CETIN. Umístění stavby se týká pouze úseků:
SO 101.4 Silnice II/125 - extravilán - jedná se o úpravu směrového oblouku; SO 201 most ev.č. 125-008 v km 4,440; SO 202 most ev. č. 125-009 v km 4,900 ; SO 251 opěrná zeď v km 1,200 vpravo ; SO 252 opěrná zeď v km 4,880 vpravo - součást mostu SO 202; SO 253 opěrná zeď v km 4,880 vlevo - součást mostu SO 202; SO 461 přeložka sdělovacího vedení CETIN a.s.; SO 806 Vegetační úpravy a SO 831 Technické rekultivace nepodléhají územnímu řízení. Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace stavby.

**Podmínky pro umístění záměru a provedení stavby, kterou je možné realizovat na základě územního rozhodnutí:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemková parcela číslo 64/2, 2721/1, 2721/5, 2767/2, 2797/1, 3015/5, 3408/4, 3874, 3917, 4087, 4768 v katastrálním území Kamberk, pozemková parcela číslo 440/4, 526, 534/3, 1373/5, 1373/8, 1663, 1810, 1811, 1878, 1879, 1880, 1984, 1986, 2025, 2084, 2114, 2138, 2165, 2166, 2167 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem a pozemková parcela číslo 236/2, 237/2, 242, 256/1, 256/2, 261/2, 266/1, 698, 702/3, 702/1, 237/3, 246/4 v katastrálním území Laby, tak, jak je zakresleno na koordinačních výkresech, které jsou nedílnou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Vytýčení stavby bude provedeno oprávněnou geodetickou organizací, případně oprávněným geodetem.

3. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a zapracovány podmínky dotčeného orgánu - Městského úřadu Vlašim, Orgánu ochrany přírody a krajiny, uvedené v souhlasném závazném stanovisku, ze dne 09.08.2021 pod č.j.: ZIP 31656/21 Svo, vydaném k zásahu do významného krajinného prvku - Bořkovického potoka a jeho nivy, k zásahu do významného krajinného prvku - bezejmenného levostranného přítoku Bořkovického potoka a jeho nivy, a k zásahu do významného krajinného prvku - lesa, na pozemcích parc.č. 2800/4 a p.č. 3015/5 v k.ú. Kamberk, které v okrajových částech tvoří nivu Bořkovického potoka, a to:
   - Stavba bude realizována dle předložené dokumentace „II/125 Kamberk-Louňovice," 08/2018, kterou vypracoval Ing. Viliam Stančík – ČKAIT 0000149.
   - Plochy významného krajinného prvku dotčené stavbou budou po ukončení prací podle možností uvedeny do přírodě blízkého stavu.
   - Zemina odebraná při výkopových pracích a stavební materiál nebude ukládám v blízkosti vodního toku, na jeho březích, nivě toku a v místech soustředěného povrchového odtoku, aby nemohlo dojít k jejich splavování do koryta vodního toku.
   - Při pracích bude postupováno tak, aby co nejvíce byla ušetřena stávající lesní zeleň.
   - Výkopová zemina a stavební materiál nebude skladován v lesním porostu.

- Výkopové práce v okolí kořenů o průměru větším než 3 cm musí být prováděny ručně.
- V případě potřeby kácení mimolesních dřevin či zapojeného porostu v území VKP, je nezbytné požádat o povolení kácení všech dřevin, tedy i podlimitních velikostních charakteristik u místně příslušného obecního úřadu.

4. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a zapracovány podmínky dotčeného orgánu – Městského úřadu Vlašim, orgánu státní správy lesů, uvedené v souhlasném závazném stanovisku ze dne 09.08.2021 pod Č.j: ZI 31409/2021-MEL:
   - Při realizaci stavby nesmí být poškozeny porosty na lesních pozemcích, ani jejich kořenový systém.
   - Na lesních pozemcích nebude skladován stavební materiál ani odpady.
   - Po lesních pozemcích nebude jezdit těžká technika.
   - Stavba bude realizována v souladu s dokumentací, která byla dodána s touto žádostí dne 13.7.2021 a je nedílnou součástí vedeného spisu. Změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou předem projednány s orgánem státní správy lesů či řešeny novou žádostí.
   - Přístup do lesů zůstane zachován, zejména kvůli probíhající nahodilé těžbě.
   - U lesních pozemků, na kterých se stavba bude přímo nacházet nebo na nich proběhne rekonstrukce, bude zažádáno o dočasné odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Tato žádost by měla být podána před vydáním stavebního povolení, orgánu Státní správy lesů. Po dokončení stavby bude zažádáno o trvalé odnětí (na základě upřesnění geometrickým plánem).
   - Orgán státní správy lesů bude přizván k závěrečné kolaudační prohlídce.
   - Tento souhlas je platný do doby úplné realizace stavby.

5. Bude dodržena podmínka Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, uvedené v závazném stanovisku ze dne 22.07.2021, Č.j.: 092984/2021/ KUSK:
   - Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou dokumentací, která je přílohou závazného stanoviska.

6. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a zapracovány podmínky dotčeného orgánu Městského úřadu Vlašim, Orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, uvedené v souhlasném závazném stanovisku ze dne 14.06.2021, č.j.: ZIP 27425/2021 SIL :
   - Odpady kat. č. 17 01 01 (beton) budou předány na recyklační linku (zpracovány na recyklát na recyklační lince)), pakliže je sám nezpracuje nebo sám nevyužije v souladu s § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech
   - S odfrézovanou asfaltovou vrstvou bude nakládáno v souladu s platnou vyhláškou
   - Zbylé odpady budou předány na povolenou skládku odpadů
   - O předání všech odpadů oprávněným osobám budou po skončení demoličních prací v souladu s§ 15 odst.2 písm. b) zákona o odpadech doloženy na odbor ŽP příslušné doklady (vážní lístky).

7. V dalším stupni projektové dokumentace budou zohledněny podmínky dotčeného orgánu Městského úřadu Vlašim, Orgánu ochrany ZPF, uvedené v souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF ze dne 08.08.2021, Č.j: ZIP 32225/21 CvP :
   - před započetím prací na pozemcích budou v terénu vytýčeny hranice záboru, investor přijme taková opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavateli práce.
   - skrývka ornice (v množství cca 217m$^3$) bude provedena z celé plochy určené pro stavbu a bude použita k terénním úpravám pozemku po dokončení stavby.
   - o činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím uložením, ochranou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím bude veden investorem stavby pracovní deník.

- přemístění ornice a podorničí na místo hospodárného využití bude ve smyslu ustanovení § 10 prováděcí vyhlášky č. 13/1994 Sb., provedeno na náklady toho, v jehož zájmu byl vydán souhlas s odnětím ze ZPF.
- investor a dodavatelé prací učiní po dobu výstavby příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plynných látek, které by mohly poškodit zemědělskou půdu a její vegetační kryt,
- přilehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou ani samotnou realizací prací poškozeny,
- dojde-li vlivem realizace stavby k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích či negativnímu ovlivnění funkcí meliorančního zařízení, zajistí investor nápravu,

8. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a dodrženy podmínky dotčeného orgánu Městského úřadu Vlašim, Vodoprávního úřadu, uvedené v závazném stanovisku ze dne 03.08.2021 pod Č.j: ZIP 31501/2021 BaR :

- Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod zejména závadnými látkami podle § 39 vodního zákona.
- Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
- Ke stavebnímu povolení (projektová dokumentace ke stavebnímu povolení) bude doloženo stanovisko správce toku Lesy ČR, státní podnik – IDVT 10253651 – levostranný bezejmenný přítok Blanice v ř.km 42,1 a dále DVT Býkovický potok IDVT 10240263.
- Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí a správce vodních toků nz. PVL-46570/2021/240-Ver ze dne 9.7.2021

  - V dalším stupni projektové dokumentace budou doloženy výkresy rekonstruovaných mostů, mosty budou navrženy dostatečně kapacitní, nedojde ke zmenšení průtočného profilu toku.
  - V dalším stupni projektové dokumentace bude uvedeno, které propustky se budou rekonstruovat, budou doloženy výkresy propustků.
  - V dalším stupni PD bude u mostních objektů vyhotoven zákres dnešního přemostění – řezy. Do příčného a podélného řezu novým mostem bude zakreslena současná konstrukce, ta aby bylo k dispozici jasné srovnání průtočného profilu a průběh hladiny návrhového průtoku v novém mostě. K mostům a propustkům budou doplněny hydrotechnické výpočty.
  - V těsné blízkosti mostu ev. č. 125-009 je plánována rekonstrukce limnigrafické stanice, rekonstrukce mostu bude projednána s vlastníkem limnigrafické stanice – ČHMÚ (termín, průběh a realizace staveb musí být v souladu, aby nedošlo ke kolizi staveb).
  - Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
  - Při provádění prací (zejména bouracích prací a výkopové práce apod.) je nutno zabránit padání materiálu ze stavby do koryta toku. Materiál, který by se případně dostal do koryta, bude neprodleně odstraněn.
  - Stavební materiál, ani jakýkoliv odplavitelný materiál, nesmí být uložen v záplavovém území a v místech, kde může zhoršovat jakost povrchových a podzemních vod, odtokové poměry, erozi atd. (např. v těsné blízkosti koryt vodních toků nebo v místech soustředěného povrchového odtoku). V případě splachů do toku bude nános odstraněn na náklady zhotovitele.
  - Zařízení staveniště bude umístěno mimo záplavové území. Stavební práce nesmí narušit břehovou hranu ani koryto vodního toku. Stavební činnost a nájezd strojů v záplavovém území bude prováděna pouze po dobu nezbytně nutnou.
  - SO 201 Most ev. č. 125-008 km 4,440

  a) nebude snížena průtočná kapacita mostu

b) Pod ukončovací betonový práh na výtoku z pod mostu požadujeme do dna umístit kamenný zához s proštěrkováním délky minimálně 0,5 m, ale ideálně alespoň 1,0 m v celé šířce dna koryta. Jde o tzv. „pružný přechodový pás", který snižuje riziko eroze dna na rozhraní dlažby a přirozeného dna toku.

- SO 202 Most ev.č. 125 -009 km 4,900

a) Upozorňujeme, že těsně pod mostem se nachází limnigrafická stanice v majetku ČHMÚ, jejíž součástí je betonový práh v korytě toku.

b) Spodní hrana mostu se při $Q_{100}$, dle výpočtu v rámci aktuálně stanoveného záplavového území, nachází 1,25 metru nad vodní hladinou. I přes tuto skutečnost doporučujeme stávající dolní úroveň mostu, pokud možno, nesnižovat.

- Pro stavbu bude vypracován havarijní a povodňový plán.
- Projektová dokumentace pro stavební povolení nám bude zaslána k vyjádření.
- Stavebník vyzve Povodí Vltavy, státní podnik, k uzavření smluvního vztahu, kterým budou sjednány podmínky pro umístění a užívání stavby a příp. přeložek inženýrských sítí na pozemcích v právu hospodařit Povodí Vltavy, státní podnik a tento smluvní vztah bude uzavřen do vydání rozhodnutí/opatření o provedení stavby.
- Výzva k uzavření smluvního vztahu, doložená situací, seznamem skutečně dotčených pozemků v právu hospodařit Povodí Vltavy, státní podnik, zákresem trvalého záboru do katastrální mapy (pokud je zábor pozemků po dobu výstavby odlišný od záboru trvalého charakteru (vč. Služebnosti), tak je třeba uvést rozsah obou záborů a zábor je nutno uvést včetně vyznačení případného umístění zařízení staveniště a včetně meziskládky vytěžené zeminy), účelem záboru se specifikací staveb a objektů na něm umístěných, předpokládanou výměrou záboru v $m^2$, termínem zahájení a ukončení prací na pozemcích, platným stanoviskem a dále dle stanoviska, bude doručena v dostatečném časovém předstihu na Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, majetkové oddělení, Grafická 36, 150 21 Praha 5 nebo e-mailovou adresu podatelna@pvl.cz
- S ohledem na velikost dočasného záboru a délku jeho trvání bude dále uzavřen příslušný smluvní vztah na užívání pozemků po dobu stavby, a to do vydání rozhodnutí o provedení stavby. Potvrzení situace/PD je možné od správce toku získat na základě či v rámci uzavírání smluvního vztahu.

9. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a zapracovány podmínky dotčeného orgánu - Městského úřadu Votice, Odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí, Orgánu ochrany přírody, vydaném dne 29.07.2021 pod č.j.: 28084/2021/VÚPŽP-Po, k zásahu do významných krajinných prvků – vodní tok „Bořkovický potok" a jeho údolní niva:

- Zásah do významných krajinných prvků bude minimalizován na co nejmenší míru – zemní a stavební práce budou omezeny na nezbytně nutný rozsah,
- V rámci akce lze na území významných krajinných prvků odstranit pouze dřeviny, které přímo kolidují s navrženým stavebním záměrem,
- Při provádění prací nesmí dojít k poškození ostatních stávajících dřevin , ty budou maximálně chráněny a bude postupováno v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích,
- V návazném stupni projektové dokumentace (DSP) bude mostní objekt upraven v souladu s Metodickou příručkou k zajišťování průchodnosti dálničních komunikací pro volně žijící živočichy vydanou Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, a to tak, aby byla zajištěna dostatečná průchodnost stavby mostu pro volně žijící živočichy, tzn. Zejména řešit dostatečnou světlost propustku a úpravu jeho dna,

- Zařízení staveniště, deponie a skládky stavebního materiálu nesmí být ani dočasně ukládány na pozemky v prostoru údolních niv, na pozemcích navržených jako územní systém ekologické stability (biokoridor, biocentrum a interakční prvky) a na jiných ekologicky významných lokalitách (např. zavážení roklí apod.),
- Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky

10. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a zapracovány podmínky dotčeného orgánu - Městského úřadu Votice, Odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí, oddělení stavebního úřadu, vodoprávního úřadu, vydaném dne 02.08.2021 pod č.j.: 28382/2021/VÝST-Br.

11. V dalším stupni projektové dokumentace bude předložen návrh přechodné úpravy provozu Krajskému ředitelství Policie Středočeského kraje, Územnímu odboru Benešov, Správnímu inspektorátu, dle stanoviska ze dne 16.06.2021 pod Č.j: KRPS -137605-1/ČJ-2021-010106.

12. Budou dodrženy podmínky Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, jako správce povodí a správce vodního toku, uvedené ve vyjádření ze dne 09.07.2021 pod zn. PVL-46570/2021/240-Ver.

13. Bude respektována podmínka Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje přísp.org., ze dne 16.08.2021, sp.zn. 44394/4238/21/KSIS/BNT/POH.

14. Bude respektována podmínka Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, uvedená v souhlasném závazném stanovisku ze dne 10.08.2021 sp.zn. 127165/2021-1150-OÚZ-PHA: uzavírky nebo omezení komunikace II/125 včetně navržených objízdných tras bude oznámeno Regionálnímu středisku vojenské dopravy Hradec králové, min. 3 týdny předem k provedení zvláštních opatření.

15. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a respektovány podmínky účastníka řízení ČEZ Distribuce a.s., uvedené ve sdělení ze dne 15.07.2021 pod zn. 0101564557 o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., a budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení – podzemních vedení, nadzemních vedení, v ochranných pásmech elektrických stanic a v ochranných pásmech nebo bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury.

16. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a respektovány podmínky účastníka řízení ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 28.07.2021 pod zn. 00117433993 k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, a v souhlasu ČEZ Distribuce, a.s ze dne 28.07.2021 pod zn. 001117441981 s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy.

17. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a respektovány podmínky účastníka řízení společnosti CETIN, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 25.03.2021, Č.j.: 596117/21, o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.

18. Dojde-li při provádění stavby, kterou je možné realizovat pouze na základě územního rozhodnutí, k náhodným archeologickým nálezům, je stavebník povinen postupovat podle § 176 stavebního zákona a dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

19. Stavba - SO 101.4 Silnice II/125 - extravilán – DÚR; SO 201 Most ev.č. 125-008 v k. 4,440; SO 202 Most ev.č. 125-009 v km 4,900; SO 251 Opěrná zeď v km 1,200 vpravo; SO 252 opěrná zeď v km 4,880 vpravo; SO 253 Opěrná zeď v km 4,880 vlevo, může být provedena pouze na základě stavebního povolení, o které si stavebník musí požádat Městský úřad Vlašim, Odbor dopravy a silničního hospodářství.

20. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou pro dopravní stavby v souladu s vyjádření Městského úřadu Vlašim, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 11.06.2021, zn. ODSH 26589/21-MaE.

21. Stavba SO 461 Přeložka sdělovacího vedení CETIN, a.s., v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení. Po dokončení stavby bude, v souladu s ustanovením § 119 odst.1 stavebního zákona, podána u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu.

**Výrok II.** Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby dále podle § 8 odst.6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,

**povoluje kácení dřevin rostoucích mimo les**

v rozsahu: kácení 50 stromů a 4 porostních skupin v katastrálním území Kamberk a katastrálním území Laby a 4 porostních skupin v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem:

na pozemku parc.č. 2721/1 v katastrálním území Kamberk:

| | |
|---|---|
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 346 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 308 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 217 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 242 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 179 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 236 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 270 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 257 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 176 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 232 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 236 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 251 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 120 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 115 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 131 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 107 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Tilia cordata, lípa srdčitá | (obvod kmene 128 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Quercus robus, dub letní | (obvod kmene 98 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Quercus robus, dub letní | (obvod kmene 121 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |
| Quercus robus, dub letní | (obvod kmene 129 cm ve výšce 130 cm nad zemí) |

Quercus robus, dub letní (obvod kmene 192 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 261 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 295 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Picea abies, smrk ztepilý (obvod kmene 82 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

na pozemku parc.č. 2767/2 v katastrálním územní Kamberk:
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 141 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 135 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 130 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 125 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

na pozemku parc.č. 4768 v katastrálním území Kamberk:
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 166 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Acer platanoides, javor mléč (obvod kmene 270 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
2 x Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 298 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 311 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 254 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 279 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 223 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 245 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 217 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 214 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 124 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 118 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Aesculus hippocastanumz, jírovec maďal (obvod kmene 214 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

na pozemku parc.č. 4087 v katastrálním území Kamberk:
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 132 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 105 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 138 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 115 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 130 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 120 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robus, dub letní (obvod kmene 126 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

na pozemku parc.č. 3917 v katastrálním územní Kamberk:
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 150 cm ve výšce 130 cm nad zemí) na pozemku parc.č. 3917 v katastrálním územní Kamberk.

Porostní skupina č. 8
Tilia cordata, lípa srdčitá; Fraxinus excelsior, jasan ztepilý; Pinus sylvestris, borovice lesní; Quercus robur, dub letní - rozsah skupiny 722 m2, na pozemku parc.č. 2721/1 v katastrálním území Kamberk.

Porostní skupina č. 56
Salix sp., vrba; Quercus robur, dub letní ; Prunus avium, třešeň ptačí; Sambucus nigra, bez černý; Fraxinus excelsior, jasan ztepilý; Rosa camima, růže šípková; Sorbus aucuparia, jeřáb obecný; Prunus spinosa, trnka obecná; - rozsah skupiny 707 m2, na pozemcích parc.č. 2797/1, 3408/4 v katastrálním území Kamberk a parc.č. 237/2, 237/3 a 698 v katastrálním území Laby.

Porostní skupina č. 57
Quercus robur, dub letní; Alnus glutinosa, olše lepkavá; Rosa camima, růže šípková; Sambucus nigra, bez černý; Crataegus monogyna, hloh jednosemenný; Prunus spinosa, trnka obecná; Salix sp., vrba;- rozsah skupiny 686 m2, na pozemcích parc.č. 3015/5 v katastrálním území Kamberk a parc.č. 242, 246/4, 698 a 702/1 v katastrálním území Laby.

Porostní skupina č. 52
Prunus spinosa, trnka obecná; Crataegus monogyna, hloh jednosemenný; Rosa camima, růže šípková; Quercus robur, dub letní; Acerplatanoides, javor mléč; - rozsah skupiny 1547 m2, na pozemcích 1810, 1811, 1879, 1880 a 1986 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem.

Porostní skupina č. 53
Robinia pseudoacacia, trnovník akát 80%; Quercus robur, dub letní; Acerplatanoides, javor mléč; Sambucus nigra, bez černý; Prususinsititia, slivoň obecná; Sambucus nigra, bez černý; - rozsah skupiny 257 m2, na pozemku 1663 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem.

Porostní skupina č. 54
Quercus robur, dub letní; Prususinsititia, slivoň obecná; Acerplatanoides, javor mléč; Prunus mahaleb, mahalebka obecná; - rozsah skupiny 47 m2, na pozemku 1663 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem.
Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace stavby a dendrologického průzkumu.

**Povolení kácení se uděluje za těchto podmínek:**

1. Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. a po nabytí právní moci stavebního povolení k uvedené stavbě.
2. Budou dodrženy podmínky Obecního úřadu Kamberk, jako příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, uvedené v závazném stanovisku ze dne 10.08.2021:
   - Ve smyslu § 9 zákona č. 114/1992 Sb., se ukládá náhradní výsadba 54 ks vysokokmenných školkařských výpěstků ovocných stromů. Pozemek pro výsadbu bude Obecním úřadem Kamberk určen v závislosti na termínu realizace stavby. Dokončení náhradní výsadby bude ukončeno ke dni kolaudace stavby. Náhradní výsadba bude provedena v souladu s arboristickými standardy péče o přírodu a krajinu – Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině, vydané AOPK ČR.
3. Budou dodrženy podmínky Obecního úřadu Zvěstov, jako příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, uvedené v závazném stanovisku ze dne 10.08.2021 pod Č.j: KA/27/2020/Ba:
   - Žadateli se ve smyslu § 9 zákona č. 114/1992 Sb., ukládá náhradní výsadba 15 ks vysokokmenných školkařských výpěstků stromů o minimální výšce 150 cm na pozemky ve vlastnictví obce Zvěstov v k.ú. Laby, nejpozději ke kolaudaci stavby.
   - Stanovuje se povinnost péče o zasazené dřeviny po dobu pěti let.
4. Budou dodrženy podmínky Městyse Louňovice pod Blaníkem, jako příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, uvedené v závazném stanovisku ze dne 11.08.2021 pod Č.j: MLPB-545/2021:
   - Ve smyslu § 9 zákona č. 114/1992 Sb., se ukládá náhradní výsadba 25 ks vysokokmenných školkařských výpěstků ovocných stromů min. velikosti 10/12, na pozemek ve vlastnictví městyse Louňovice pod Blaníkem nejpozději ke kolaudaci stavby. Náhradní výsadba bude provedena

v souladu s arboristickými standardy péče o přírodu a krajinu – Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině (SPPK C02 003:2016), vydané AOPK ČR.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"): Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha.

**Odůvodnění:**

Dne 02.08.2021 podal Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zastoupen společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, Národní č.p. 984/15, Staré Město, 110 00 Praha 1 (dále jen „žadatel") žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „II/125 Louňovice - Kamberk," na pozemcích: pozemková parcela číslo 64/2, 2721/1, 2721/5, 2767/2, 2797/1, 3015/5, 3408/4, 3874, 3917, 4087, 4768 v katastrálním území Kamberk, pozemková parcela číslo 440/4, 526, 534/3, 1373/5, 1373/8, 1663, 1810, 1811, 1878, 1879, 1880, 1984, 1986, 2025, 2084, 2114, 2138, 2165, 2166, 2167 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem a pozemková parcela číslo 236/2, 237/2, 242, 256/1, 256/2, 261/2, 266/1, 698, 702/3, 702/1, 237/3, 246/4 v katastrálním území Laby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „uzemní řízení") ve výše uvedené věci. Žádost byla dne 18.08.2021 doplněna o žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Stavební úřad opatřením ze dne 23.08.2021, Č.j: VYST 37979/21-LIH oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a současně nařídil, v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona, k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 05.10.2021 se schůzkou pozvaných v budově Městského úřadu Vlašim. Současně stavební úřad upozornil, že dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popř. důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení bylo oznámení o zahájení řízení doručováno účastníkům řízení do vlastních rukou i veřejnou vyhláškou. Záměr je umisťována také na území, ve kterém nebyl vydán územní plán, a proto bylo oznámení o konání ústního jednání oznámeno veřejnosti veřejnou vyhláškou, vyvěšenou nejméně 30 dnů předem. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Vlašim, Obecního úřadu Kamberk, Obecního úřadu Zvěstov a Úřadu městyse Louňovice pod Blaníkem a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu je 15. den po vyvěšení posledním dnem oznámení pro účastníky řízení.

Do dne konání ústního jednání stavební úřad obdržel dne 15.09.2021 sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k oznámení o zahájení stavebního řízení, s tím, že k uvedené stavbě není ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových námitek.
Dne 24.09.2021 obdržel stavební úřad Souhrnné stanovisko Městského úřadu Votice, Odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí, Oddělení územního plánování a životního prostředí. Dne 04.10.2021 se z ústního jednání telefonicky omluvila paní Chomická, zástupce Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště Benešov. Jiné připomínky či námitky k projednávané stavbě nebyly do dne ústního jednání vzneseny.
Ústného jednání v budově Městského úřadu Vlašim se zúčastnili účastníci řízení: zástupce investora stavby Ing. Martin Zvolský; zástupce AOPK ČR - Martin Klaudys; pan František Maršíček, Louňovice č.p. 33; pan Petr Trešl, Sezimovo Ústí 1476; Jaroslav Slabý, Kamberk 123; Karel Kahoun, Libeň 102, Dolní Břežany; Jaroslav Němeček, Milínská 117, Příbram; dále se jednání zúčastnil pan David Balík, Janáčkova 3086, Tábor, z řad veřejnosti, a referent stavebního úřadu Hana Limberková.
V úvodu jednání byli přítomní účastníci řízení poučeni o právech a povinnostech účastníka řízení, byli podrobně seznámeni s předmětem jednání a byla jim dána možnost nahlédnout do spisu stavebního úřadu

vedeného v této věci. Současně byli zástupci veřejnosti obeznámeni, že k projednávanému záměru mohou vznášet připomínky. V závěru ústního jednání byla účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se k projednávanému návrhu. Zástupce AOPK ČR pan Martin Klaudys uvedl do protokolu: *případná náhradní výsadba na území CHKO bude konzultována s CHKO Blaník včetně aktualizace dendrologického posudku.* Jiní účastníci řízení ani veřejnost neměli k projednávanému návrhu žádné připomínky. Z ústního jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisu.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, dendrologickým průzkumem a doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

- plná moc pro zastupování stavebníků
- Určení stavebního úřadu pro vydání rozhodnutí - Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, ze dne 08.11.2008 Č.j: 147075/2018/KUSK;
- Závazné stanovisko Obecního úřadu Kamberk, jako příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, ze dne 10.08.2021;
- Závazné stanovisko Městyse Louňovice pod Blaníkem, jako příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, ze dne 11.08.2021 , Č.j: MLPB -545/2021;
- Závazné stanovisko Obecního úřadu Zvěstov, jako příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, ze dne 10.08.2021 Č.j.: KA/27/2020/Ba;
- Stanovisko Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje ze dne 16.08.2021, zn. 44394/423821/KSUS/BNT/POH;
- Souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Vlašim, Odboru životního prostředí, Orgánu státní správy lesů, ze dne 09.08.2021, Č.j: ZIP 31409/2021-MeL;
- Souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Vlašim, Odboru životního prostředí, Orgánu ochrany přírody, ze dne 09.08.2021, Č.j: ZIP 31656/21 Svo;
- Souhlasné závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany odbor územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 10.08.2021, sp.zn. 127165/2021-1150-OÚZ-PHA;
- Závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 22.07.2021, č.j.: 092984/2021/KUSK;
- Závazné stanovisko Městského úřadu Vlašim, Orgánu územního plánování, ze dne 12.07.2021, Č.j.: VYST 26575/214-MAM;
- Vyjádření Městského úřadu Vlašim, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 11.06.2021, zn. ODSH 26589/21 MaE;
- Souhrnná informace Městského úřadu Vlašim, Odboru životního prostředí, o povinnostech žadatelů a sdělení dotčených orgánů veřejné správy, ze dne 30.06.2021, Č.j: ZIP 26590/21 KrU;
- Souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Vlašim, Odboru životního prostředí, veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, ze dne 14.06.2021, Č.j: ZIP 327425/2021 SIL;
- Souhlas Městského úřadu Vlašim, Orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, ze dne 02.08.2021, Č.J: ZIP 32225/21 CvP, s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF;
- Souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Vlašim, Odboru životního prostředí, veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, ze dne 14.06.2021, Č.j: ZIP 327425/2021 SIL;
- Souhlas Městského úřadu Vlašim, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, ze dne 03.08.2021, Č.j: ZIP 31501/2021 BaR , ke stavbě podle § 17 odst.1 písm. a) vodního zákona;
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Votice, Oddělení územního plánování a životního prostředí, ze dne 07.07.2021, Č.j: 25460/2021/ÚPŽP-St;
- Souhlas Městského úřadu Votice, Odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí, k zásahu do významných krajinných prvků, ze dne 29.07.2021, Č.j: 28084/2021/VÚPŽP-Po;
- Změna vyjádření Městského úřadu Votice, Oddělení územního plánování a životního prostředí, ze dne 09.08.2021, Č.j:29016/2021/ÚPŽP-Ký, k záměru z hlediska zájmů hájených lesním zákonem;
- Souhlas Městského úřadu Vlašim, OVÚPŽP – Oddělení stavební úřad, ze dne 02.08.2021, Č.j: 28382/2021/VŽST-Br, ke stavbě podle § 17 odst.1 písm. a) zákona o vodách;

- Sdělení Městského úřadu Votice, Odbor správních činností a dopravy, ze dne 10.06.2021, Č.j.: 22566/2021/SD-MA, k žádosti o stanovisko DUR;
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Votice, odboru územního plánování a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, ze dne 23.09.2021, Č.j: 35375/2021/ÚPŽP-St;
- Souhlasné závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, RP Střední Čechy, oddělení Správa CHKO Blaník, ze dne 31.07.2020, Č.j.: SR/1230/SC/2020-3;
- Rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, RP Střední Čechy, oddělení Správa CHKO Blaník, ze dne 31.07.2020, Č.j.: SR/1159/SC/2020-3, o povolení výjimky ze zákazů stanovených v § 26 odst.2 písm. a) zákona – umisťovat stavby na území první zóny CHKO Blaník;
- Souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště Benešov, ze dne 08.07.2021, Č.j: KHSSC 30213/2021;
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie ČR, Územní odbor Benešov, ze dne 16.06.2021 Č.j: KRPS -137605-1/ČJ-2021-010106;
- Vyjádření Povodí Vltavy, s.p. ze dne 09.07.2021 pod zn. PVL-46570/2021/240-Ver, jako správce povodí a správce vodního toku;
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu, ze dne 14.06.2021, zn. SPU 211790/2021, k projektové dokumentaci stavby;
- Vyjádření Lesů ČR, s.p. ze dne 21.06.2021, Č.j: LCR006/005393/2021;
- Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, ze dne 22.07.2021, zn. 3556/2021, ke stavbě z hlediska archeologické památkové péče;
- Vyjádření společnosti CETIN, a.s., ze dne 25.03.2021, Č.j.: 596117/21, k existenci sítě elektronických komunikací;
- Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury ze dne 11.02.2020, uzavřená mezi společností CETIN, a.s., a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje;
- Vyjádření společnosti CETIN, a.s., k DÚR SO461 Přeložka nadzemního vedení SEK, ze dne 17.01.20129;
- Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 15.07.2021, zn. 0101564557, k existenci sítí;
- Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie;
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s, ze dne 28.07.2021, zn. 001117433993, k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem;
- Souhlas ČEZ Distribuce, a.s, ze dne 28.07.2021, zn. 001117441981, s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy;
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 22.03.2021, zn. 5002340361, zn. 5002340207, 5002340216, 5002340171, 5002340179, 5002340168, 5002340159, 5002340123, 5002340235, 5002340447, k územnímu řízení;
- Souhlasné stanovisko společnosti ALFA TELECOM s.r.o. ze dne 12.04.2021 se stavbou;
- Vyjádření k existenci sítí-České Radiokomunikace a.s. ze dne 22.03.2021, zn. UPTS/OS/270603/2021;
- Sdělení o existenci sítí - společnosti ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 14.07.2021, zn. 0700411840;
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví spol. AG.D, a.s. ze dne 22.03.2021;
- Vyjádření k existenci sítí - NET4GAS, s.r.o. ze dne 23.03.2021 pod zn. 3303/21/OVP/N;
- Vyjádření k existenci sítí - T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 22.03.2021, zn. E 14988/21, E14987/21, E 14986/21, E 14985/21, E 14984/21, E 14983/21, E 14982/21, E 14981/21, E14980/21, E 14979/21;
- Sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s., o existenci komunikačního vedení, ze dne 14.07.2021, zn. 0201272854;
- Souhlas společnosti Vodafone Czech Republic a.s. se stavbou ze dne 22.03.2021, zn. MW9910170341273201;

Vlastnické právo stavebníka k pozemkům dotčených stavbou ve vlastnictví Středočeského kraje bylo ověřeno výpisem z katastru nemovitostí.

Souhlasy vlastníků pozemků, které nejsou ve vlastnictví žadatele, ale na kterých bude výše uvedená stavba umístěna, žadatel spolu s žádostí nepředložil, jelikož podle § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. U výše uvedené stavby se jedná o veřejně prospěšnou stavbu podle § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„zákon o pozemních komunikacích"). Dále v § 17 odst. 2 zákona o pozemcích komunikacích je uvedeno, že podle zvláštního právního předpisu lze odejmout nebo omezit a) vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících, b) vlastnické právo k pozemku, jestliže byla dálnice, silnice nebo místní komunikace zřízena na cizím pozemku.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předložené žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákon, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že uskutečněním navrhované stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Umístění stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí, vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů a zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Umísťovaná stavba je v souladu:

- ☐ s územním plánem Louňovice pod Blaníkem - záměr bude realizován na pozemcích, které se dle územního plánu Louňovice pod Blaníkem nacházejí v ploše dopravní infrastruktury.
- ☐ s územním plánem Zvěstov - záměr bude realizován na pozemcích, které se dle územního plánu Zvěstov nacházejí v ploše DS-S - plochy dopravní infrastruktury - silniční. Záměr je v souladu s funkčním využitím plochy DS-S.
- ☐ v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování obce Kamberk. Záměr rekonstrukce stávající silnice je navržen s ohledem na stávající podmínky v území např. stávající stromořadí.
- ☐ s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů: žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 a stavebního zákona a § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Stavba vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.
- ☐ s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.
- ☐ s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Navrhovanou stavbou není ohrožena bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky nebo stavby. Nedochází k narušení žádných historických, urbanistických a architektonických hodnot daného místa. Umístění stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení umístění stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Námitky účastníků řízení: Námitky vlastníků a správců inženýrských sítí, týkající se ochrany stávajících zařízení a jejich ochranného pásma v majetku a správě těchto společností, byly shledány jako odůvodněné a bylo jim vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude se stavbou započato.

Stavební úřad určil účastníky řízení podle stavebního zákona:
*podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona*: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, zast. Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., Národní č.p. 984/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, Ing. Martin Zvolský.

*Účastníci řízení: (dle § 85 odst. 1 písm. b), a odst. 2 písm. a) stavebního zákona:* Obec Zvěstov, Zvěstov č.p. 113, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Městys Louňovice pod Blaníkem, J. Žižky č. p. 16, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Obec Kamberk, Kamberk č. p. 71, 257 06 Louňovice pod Blaníkem.

*účastníci řízení podle § 82 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*: Ondřej Szieklík, Na Svahu č. p. 248, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Libor Čermák, Laby č.p. 18, Zvěstov, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Hana Čermáková, Laby č.p. 18, Zvěstov, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Josef Volšický, Fortna č.p. 166, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Milada Volšická, Fortna č.p. 166, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Jitka Šulcová, Lidická č.p. 1598, 258 01 Vlašim; Jana Balíková, Kpt. Jaroše č.p. 2493, 390 03 Tábor 3; Blažena Brabencová, Hrzín č.p. 1, Ratměřice, 257 03 Jankov; Pavel Drahoš, Předbořice č.p. 13, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Vladimír Dvořák, Kamberk č.p. 122, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Josef Forejt, Táborská č. p. 180, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Jiří Hons, Předbořice č.p. 15, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Jiří Javorský, Betlémská č. p. 275/2, 390 01 Tábor 1; Pavel Javorský, Předbořice č.p. 17, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Karel Kahoun, Libeň č. p. 102, Dolní Břežany; Miroslav Král, Riegrova č.p. 799/1, 274 01 Slaný 1; Jana Křížová, Za Rozhlednou č. p. 2749, 413 01 Roudnice nad Labem; Hana Macháčková, Bochovská č. p. 566/3, Jinonice, 158 00 Praha 58; Milan Míka, Benešov č. p. 1779, 256 01 Benešov u Prahy; Jaroslav Němeček, Milínská č.p. 117, Příbram III, 261 01 Příbram 1; Karel Němeček, Suchdolec č.p. 490, 391 43 Mladá Vožice; Blažena Neradová, Laby č. p. 3, Louňovice pod Blaníkem I, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Alena Ondráková, Prokopova č. p. 1576, 258 01 Vlašim; Josef Půta, Tylova č. p. 1571, 258 01 Vlašim; Marie Slabá, Vožická č.p. 55, 257 08 Načeradec; Jaroslav Slabý, Kamberk č. p. 84, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Jaroslav Slabý, Kamberk č. p. 123, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Jaroslav Sosnovec, Předbořice č.p. 4, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Josef Štěpánek, Cuřínova č. p. 589/12, Kamýk, 142 00 Praha 411; Josef Štorc, V Sadě č.p. 1506, 258 01 Vlašim; Miloslava Tomášková, Zahradní č.p. 214, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Ing. Miroslav Veselý, Verdunská č. p. 941/30, 160 00 Praha 6; Miluše Trešlová, Ke Hvězdárně č.p. 1476, 391 02 Sezimovo Ústí 2; František Maršíček, J. Žižky č. p. 33, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č. p. 8, 150 24 Praha 5; CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2; T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č. p. 2144/1, 149 00 Praha 415; Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha 5; Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3; Lesy České republiky, s.p., Konopiště č. p. 12, Benešov, 256 01 Benešov u Prahy; MO - Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6; BIO TOP s.r.o., Nemanická č. p. 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10; Crown resort &Spa s.r.o., Pravětice 19, 257 08 Načeradec; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Praha 2 - Nové Město, 128 00 Praha 28; Dobešová Františka; Kakosová Božena; Kodet František; Kodetová Anna; Kodetová Filomena ; Marešová Božena; Vlachová Marie; Zeman František ; Zemanová Božena.

*účastníci řízení podle § 82 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:*

Katastrální území Kamberk: pozemková parcela číslo: 62/1, 63/1, 63/2, 64/3, 352, 634/3, 634/4, 635/1, 2713/10, 2721/4, 2721/10, 2722/7, 2800/4, 2803, 3405/2, 3423, 3865, 3866/1, 3873, 4723, 4724, 4725, 4728, stavební parcela číslo: 1/1 a 150.

Katastrální území Laby: pozemková parcela číslo 128, 130, 131, 133/1, 133/4, 134, 236/1, 236/5, 238, 239, 240, 241, 246/3, 246/5, 246/9, 246/10, 246/11, 246/14, 252, 253, 254, 255, 256/3, 260, 261/1, 264, 266/2, 694/3, 702/2, 709 a stavební parcela číslo 20.

Katastrální území Louňovice pod Blaníkem: pozemková parcela číslo 440/4, 528/10, 528/11, 530/29, 530/58, 534/1, 1291/1, 1545, 1546, 1547, 1548, 1598, 1664, 1730, 1810, 1879, 1982, 1983, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 2026, 2051, 2052, 2053, 2085, 2086, 2087, 2112, 2113, 2115, 2116, 2135, 2136, 2137.

Rozhodnutí bude doručováno účastníkům řízení podle § 85 odst.1 písm. a) a § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení podle § 82 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Hana Limberková v.r.
Oprávněná úřední osoba

Příloha pro žadatele: (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)
Ověřená dokumentace k územnímu řízení

Poplatek: Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy územní rozhodnutí nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územně samosprávným celkem.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Vlašim, Obecního úřadu Kamberk, Obecního úřadu Zvěstov a Úřadu městyse Louňovice pod Blaníkem a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení: 13. 10. 2021

Datum sejmutí: .....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:




.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 13.10.2021

V elektronické podobě
zveřejněno od: .....

**Doručí se:**

Žadatel: (doručení do datové schránky)

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, zast. Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., Národní č.p. 984/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, Ing. Martin Zvolský, DS: PO, qwcnts7

Účastníci řízení: (dle § 85 odst. 1 písm. b), a odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doručení do datové schránky)

Obec Zvěstov, Zvěstov č. p. 113, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS: OVM, qs2ajtp
Městys Louňovice pod Blaníkem, J. Žižky č. p. 16, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS: OVM, q89bcxh
Obec Kamberk, Kamberk č. p. 71, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS: OVM, 33ubscn

Účastníci řízení: (dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doručení do vlastních rukou, do datové schránky)

Ondřej Szieklík, Na Svahu č. p. 248, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Libor Čermák, Laby č. p. 18, Zvěstov, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Hana Čermáková, Laby č. p. 18, Zvěstov, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Josef Volšický, Fortna č. p. 166, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Milada Volšická, Fortna č. p. 166, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Jitka Šulcová, Lidická č. p. 1598, 258 01 Vlašim
Jana Balíková, Kpt. Jaroše č. p. 2493, 390 03 Tábor 3
Blažena Brabencová, Hrzín č. p. 1, Ratměřice, 257 03 Jankov
Pavel Drahoš, Předbořice č. p. 13, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Vladimír Dvořák, Kamberk č. p. 122, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Josef Forejt, Táborská č. p. 180, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Jiří Hons, Předbořice č. p. 15, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Jiří Javorský, Betlémská č. p. 275/2, 390 01 Tábor 1
Pavel Javorský, Předbořice č. p. 17, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Karel Kahoun, Libeň č. p. 102, Dolní Břežany
Miroslav Král, Riegrova č. p. 799/1, 274 01 Slaný 1
Jana Křížová, Za Rozhlednou č. p. 2749, 413 01 Roudnice nad Labem
Hana Macháčková, Bochovská č. p. 566/3, Jinonice, 158 00 Praha 58
Milan Míka, Benešov č. p. 1779, 256 01 Benešov u Prahy
Jaroslav Němeček, Milínská č. p. 117, Příbram III, 261 01 Příbram 1
Karel Němeček, Suchdolec č. p. 490, 391 43 Mladá Vožice
Blažena Neradová, Laby č. p. 3, Louňovice pod Blaníkem I, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Alena Ondráková, Prokopova č. p. 1576, 258 01 Vlašim
Josef Půta, Tylova č. p. 1571, 258 01 Vlašim
Marie Slabá, Vožická č. p. 55, 257 08 Načeradec
Jaroslav Slabý, Kamberk č. p. 84, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Jaroslav Slabý, Kamberk č. p. 123, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Jaroslav Sosnovec, Předbořice č. p. 4, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Josef Štěpánek, Cuřínova č. p. 589/12, Kamýk, 142 00 Praha 411
Josef Štorc, V Sadě č. p. 1506, 258 01 Vlašim
Miloslava Tomášková, Zahradní č. p. 214, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Ing. Miroslav Veselý, Verdunská č. p. 941/30, 160 00 Praha 6
Miluše Trešlová, Ke Hvězdárně č. p. 1476, 391 02 Sezimovo Ústí 2
František Maršíček, J. Žižky č. p. 33, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č. p. 8, 150 24 Praha 5, DS: PO, gg4t8hf
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č. p. 2144/1, 149 00 Praha 415, DS: PO, ygwch5i
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha 5, DS: PO_R, a6ejgmx
Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3
Lesy České republiky, s.p., Konopiště č. p. 12, Benešov, 256 01 Benešov u Prahy, DS: PO, e8jcfsn
MO - Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk
BIO TOP s.r.o., Nemanická č. p. 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, DS: PO, yrtrrvh
Crown resort &Spa s.r.o., Pravětice 19, 257 08 Načeradec, DS: PO, 2knwwfb
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Praha 2 - Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM_R, 4bdfs4u

<u>Účastníci řízení: (dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - adresa neznámá - doručení veřejnou vyhláškou )</u>
Dobešová Františka; Kakosová Božena; Kodet František; Kodetová Anna; Kodetová Filomena ; Marešová Božena; Vlachová Marie; Zeman František ; Zemanová Božena

<u>Ostatní účastníci řízení: (dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, identifikace podle pozemků v katastru nemovitostí - doručení veřejnou vyhláškou)</u>
Katastrální území Kamberk: pozemková parcela číslo: 62/1, 63/1, 63/2, 64/3, 352, 634/3, 634/4, 635/1, 2713/10, 2721/4, 2721/10, 2722/7, 2800/4, 2803, 3405/2, 3423, 3865, 3866/1, 3873, 4723, 4724, 4725, 4728, stavební parcela číslo: 1/1 a 150.

Katastrální území Laby: pozemková parcela číslo 128, 130, 131, 133/1, 133/4, 134, 236/1, 236/5, 238, 239, 240, 241, 246/3, 246/5, 246/9, 246/10, 246/11, 246/14, 252, 253, 254, 255, 256/3, 260, 261/1, 264, 266/2, 694/3, 702/2, 709 a stavební parcela číslo 20.
Katastrální území Louňovice pod Blaníkem: pozemková parcela číslo 440/4, 528/10, 528/11, 530/29, 530/58, 534/1, 1291/1, 1545, 1546, 1547, 1548, 1598, 1664, 1730, 1810, 1879, 1982, 1983, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 2026, 2051, 2052, 2053, 2085, 2086, 2087, 2112, 2113, 2115, 2116, 2135, 2136, 2137.

Dotčené orgány: (doručení do datové schránky, interním vypravením)
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha 5, DS: OVM, keebyyf
Městský úřad Vlašim, odbor dopravy a SH - speciální stavební úřad, Jana Masaryka č. p. 302, 258 14 Vlašim
Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování - orgán ÚP, Jana Masaryka č. p. 302, Vlašim
Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství, Jana Masaryka č. p. 302, Vlašim
Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana lesa, Jana Masaryka č. p. 302, 258 01 Vlašim
Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana přírody a krajiny, Jana Masaryka č. p. 302, Vlašim
Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana vod-vodoprávní úřad, Jana Masaryka č.p. 302, 25801 Vlašim
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Vlašimská č. p. 8, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS:OVM, dkkdkdj
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Pod Lihovarem č. p. 1816, 256 01 Benešov u Prahy, DS: OVM_R, xuwhp68
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště Benešov, Černoleská č. p. 2053, 256 55 Benešov, DS: OVM, hhcai8e
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát, K Pazderně č.p. 906, 256 01 Benešov u Prahy, DS: OVM, 2dtai5u
Městský úřad Votice, Komenského Náměstí č. p. 700, 259 17 Votice, DS: OVM, 9gbbwng
- Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí
- Oddělení územního plánování a životního prostředí
- Oddělení stavební úřad
- Odbor správních činností a dopravy

Obecní úřad Zvěstov, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, Zvěstov 113, 257 05 Zvěstov, DS: OVM, qs2ajtp
Obecní úřad Kamberk, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, Kamberk 71, 257 06 Louňovice p/Bl. DS: OVM, 33ubscn
Městys Louňovice pod Blaníkem, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, J. Žižky 16, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS: OVM, q89bcxh

Spis SÚ"