

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

„Snížení energetické náročnosti objektu prodejny Zvěstov“

Ve Zvěstově dne 6. 3. 2017

Veřejná zakázka malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Jedná se o zadávací řízení na stavební práce, jejíž realizace bude spolufinancována prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí – Prioritní osa 05.5 Energetické úspory, název projektu: Snížení energetické náročnosti objektu prodejny Zvěstov.

Tato výzva je zároveň zadávací dokumentací veřejné zakázky.

Obec Zvěstov Vás vyzývá k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu. Zakázka je zadávána postupem mimo režim zákona v souladu s platnou směrnicí Obce Zvěstov pro postup k Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a v souladu s podmínkami správce programu - 05 Operační program Životní prostředí.

1. **Zadavatel:**
   Obec Zvěstov
   Zvěstov 13
   257 06 Louňovice pod Blaníkem
   IČ: 00233099
   Tel.: 724 192 142, e-mail: starosta@zvestov.cz
   Zastoupena: Karlem Babickým, starostou obce

   Osoba pověřená organizačním řízením:
   Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Voticko
   Ing. Eliška Melicharová
   Tel.: 739 622 776, e-mail: melicharova@mikroregionvoticko.cz

2. **Vymezení předmětu zakázky a jeho specifikace:**
   Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce – projekt řeší snížení energetické náročnosti samostatně stojící budovy prodejny v obci Zvěstov. Navržená opatření pro snížení energetické náročnosti objektu zahrnují kompletním zateplení obálky budovy, instalaci zdroje vytápění (kotel na zemní plyn), instalaci nové otopné soustavy. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Jan Hladík.

   Podkladem pro vypracování nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.

   Realizace zakázky bude spolufinancována v rámci Operačního programu Životní prostředí.

   Podrobný popis a rozsah prací, dodávek a požadovaných standardů je řešen v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr. V případě nesrovnalostí mezi projektovou dokumentací a výkazy výměr jsou pro zpracování nabídky směrodatné údaje uvedené ve výkazu výměr.

Prohlášení zadavatele:
Zadavatel prohlašuje, že pokud podklady k této zakázce obsahují konkrétní názvy a označení materiálů či výrobků, nebude uchazeč brát na tyto údaje zřetel a v nabídce je oprávněn navrhnout jím kvalitativně a technicky obdobné řešení. Případné obchodní názvy výrobků a materiálů specifikují pouze požadovaný standard a mohou být nahrazeny výrobky stejné nebo lepší kvality.

3. **Podmínky pro získání zadávací dokumentace:**
Zadavatel uveřejnil kompletní výzvu v termínech platnosti výzvy (zadávací dokumentaci) na své úřední desce včetně elektronické úřední desky. Tím se veřejná zakázka malého rozsahu stává otevřenou a vytváří tak prostor k předložení nabídky i pro jiné, než oslovené dodavatele. Přílohy zadávací dokumentace budou v elektronické podobě zaslány obratem na vyžádání.
Kontakt: Ing. Eliška Melicharová, e-mail: melicharova@mikroregionvoticko.cz,
tel.: 739 622 776

4. **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:**

45000000-7	Stavební práce
45320000-6	Izolační práce
45421130-4	Instalace dveří a oken
45262521-9	Fasády
45331100-7	Instalace a montáž ústředního topení

5. **Předpokládaná hodnota zakázky:**
Předpokládaná cena za celý předmět plnění (v celých Kč bez DPH): 1 300 000 Kč bez DPH

6. **Prohlídka místa plnění a projektová dokumentace**
Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zadavatele se uskuteční na základě vyžádání (viz. kontakt na zadavatele) v týdnu od 8. 3. do 15. 3. 2017.

Projektová dokumentace bude k nahlédnutí u zadavatele (viz. kontakt na zadavatele) na vyžádání v době lhůty pro podání nabídek.

7. **Časová specifikace – doba plnění zakázky:**

Předpokládaný termín zahájení doby plnění:	duben 2017
Max. termín dokončení plnění:	červenec 2017

Zadavatel stanovuje termín pro ukončení části 1 (vnitřní prostory) 31. 5. 2017 a části 2 (vnější obálka budovy) do 31. 7. 2017.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení realizace zakázky, je zadavatel oprávněn jej posunout na jinou dobu.

8. **Místo plnění zakázky:**
Místem plnění zakázky je objekt budovy prodejny ve Zvěstově, č. p. 36, k. ú. Zvěstov.

9. **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:**
Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zaslána nejlépe prostřednictvím elektronické pošty na adresu melicharova@mikroregionvoticko.cz a v kopii na starosta@zvestov.cz, případně poštou nebo prostřednictvím datové schránky do sídla zadavatele, a to nejpozději 4 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám odešle zadavatel dodavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám (případně související dokumenty), nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavků dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Případné dodatečné informace včetně přesného znění dotazů budou rovněž uveřejněny stejným způsobem jako zadávací dokumentace na oficiálních internetových stránkách zadavatele (úřední desce, elektronické úřední desce). Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám rovněž bez jejich předchozí žádosti.

10. Kvalifikační předpoklady:

Uchazeč splní kvalifikační předpoklady, pokud předloží níže uvedené dokumenty:

Základní způsobilost

Základní způsobilost splní uchazeč předložením Čestného prohlášení – viz příloha č. 2 zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč předložením doplněného čestného prohlášení – viz příloha č. 2 zadávací dokumentace a k tomu předložením níže uvedených dokumentů:

a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis ze živnostenského rejstříku), ne starší než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky, výpis je možné doložit v kopii
b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenský list), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, oprávnění k podnikání je možné doložit v kopii
c) seznam dodávek obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let ve formě prohlášení. Toto prohlášení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a musí obsahovat údaj, zda byly tyto práce - dodávky provedeny řádně a odborně – v minimálním rozsahu 3 realizace obdobného charakteru v min. výši 1 000 000 Kč bez DPH u každé referenční realizace. V případě, že byla referenční dodávka realizována ve „sdružení" musí být z předloženého prohlášení zřejmé, jaká byla výše realizovaných prací plněna uchazečem;

Další požadavek zadavatele

Vybraný uchazeč před podpisem smlouvy doloží:

Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimální výši 5 mil. Kč. Bez předložení tohoto dokladu není možné uzavřít smlouvu s vítězným uchazečem;

Veškeré uchazečem doložené údaje se musí vztahovat výhradně k osobě uchazeče se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem uchazeče, za něhož převzal uchazeč veškeré závazky.
Uchazeč, který neprokáže splnění kvalifikace, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Příslušné doklady prokazující splnění kvalifikace je možné v nabídce předložit v prostých kopiích. Originály nebo úředně ověřené kopie těchto dokladů předloží v případě požadavků zadavatele vybraný dodavatel zadavateli před podpisem smlouvy.

11. **Pokyny pro zpracování a podání nabídky:**

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídka bude v plném rozsahu zpracována v písemné a listinné formě v českém jazyce a nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Listiny a doklady v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka. **Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení.** Nabídka bude samostatně provázaná šňůrkou (případně jiným vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky) v jedné obálce.

Nabídky je nutno doručit na adresu:

Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Voticko, Komenského nám. 700, 259 01 Votice nejpozději do pátku 17. 3. 2017 do 11:00 hodin v uzavřené obálce opatřené razítkem nebo podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče a doručovací adresou uchazeče. Obálky je nutné označit nápisem **„NEOTVÍRAT"** a názvem veřejné zakázky: **„Snížení energetické náročnosti objektu prodejny Zvěstov". Osobní podání nabídky je možné v úředních hodinách na podatelně Městského úřadu Votice.**

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány a hodnoceny. O této skutečnosti bude uchazeč písemně vyrozuměn.

Uchazeč, který podal nabídku, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč prokazuje v tomto zadávacím řízení kvalifikaci. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí. Uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Nabídka uchazeče musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče na základě plné moci, musí nabídka obsahovat kopii tohoto zmocnění.

Uchazeč musí předložit nabídku na celý rozsah plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a po položkách v souladu s výkazy výměr. Uchazeč je povinen v nabídkových cenách zohlednit kvalitativní a technické standardy a odpovídající funkčnost výrobků předepsaných projektovou dokumentací. Oceněné výkazy výměr budou součástí nabídky. Uchazeč je povinen při jejich oceňování dodržet úplnost a obsahovou náplň. Není přípustné jakkoliv měnit strukturu a členění a jednotlivé části, doplňovat či odebírat položky. Žádná položka nesmí být oceněna nulou. Nabídková cena bude uvedena v Kč v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně 21 % DPH a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky.

Nabídková cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná". Cena musí zahrnovat veškeré náklady na provedení díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení místa plnění, úklid prostor, náklady na zhotovování a výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací zakázky. Uchazeč je povinen před stanovením nabídkové ceny prověřit dostupnost navrhovaných materiálů a komponentů na trhu. Pozdější požadavek uchazeče na změnu nabídkové ceny z důvodu nedostupnosti v nabídce navržených materiálů a komponentů na trhu nebude zadavatelem akceptován.

Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče na základě plné moci, musí nabídka obsahovat kopii tohoto zmocnění.

Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč použije přílohu č. 1 výzvy – Krycí list nabídky. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním),

nejvýše přípustná nabídková cena v uvedeném členění, datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče.

Uchazeč v nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvede identifikační údaje každého subdodavatele.

Obsah nabídky (v jednom vyhotovení - originál):

- Krycí list nabídky, ve kterém budou uvedeny všechny předepsané údaje, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (příloha č. 1)
- Doklady o splnění kvalifikace – Čestné prohlášení (příloha č. 2)
- Oceněný položkový rozpočet – výkaz výměr (příloha č. 3 a 4)
- Podepsaný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 5)
- Seznam dodávek obdobného charakteru

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč. Výše uvedený výčet dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace uchazeče při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu není uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky s odvoláním na tento výčet dokumentů.

12. Kritéria pro hodnocení nabídek a termín otevírání obálek:

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena (bez DPH) za celý rozsah plnění. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší s tím, že nejvhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční po uplynutí lhůty pro podání nabídek **dne 17. 3. 2017 od 11:05 hodin** sídle Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Voticko. Otevírání obálek se mohou zúčastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a osoby pověřené zadavatelem. Za uchazeče se může otevírání obálek zúčastnit pouze 1 zástupce.

13. Platební a obchodní podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohy. Dodávky a související práce budou hrazeny na základě faktur vystavených dodavatelem dle soupisu předaného a převzatého vybavení jednotlivých prostor. Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů, případně text vyžadovaný poskytovatelem dotace. Doba splatnosti daňových dokladů je 30 dní ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Smlouva musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Podepsaný návrh smlouvy o dílo uchazeče nesmí obsahovat žádná ustanovení, která by rušila nebo měnila obchodní a platební podmínky stanovené zadavatelem. Podmínky, které nejsou přímo upraveny v této Výzvě nebo ve Smlouvě o dílo (jejím návrhu), se řídí Obchodními podmínkami veřejných zakázek na stavební práce dle metodiky Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020, verze 5 ze dne 1. 7. 2016 v platném znění.

Podmínky, při jejich splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:
Zadavatel nepřipouští jakoukoliv změnu nabídkové ceny uchazeče, vyjma změny sazby DPH a změny okolností výslovně uvedených ve smlouvě o dílo.

14. **Další podmínky:**

a) Uchazeč je povinen si případné nejasnosti zadávacích podmínek objasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání věci neopravňují uchazeče požadovat jakoukoliv úhradu nákladů, škod nebo dodatečnou změnu předložené nabídky.

b) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky a rozdělení zakázky na dílčí plnění. Nabídky, které nebudou po obsahové stránce úplné nebo nebudou zpracovány v souladu s požadavky výzvy, budou vyřazeny z dalšího hodnocení, případně bude uchazeč vyzván k doplnění či objasnění nabídky. O vyřazení nabídky a důvodu vyloučení uchazeče bude uchazeč písemně vyrozuměn.

c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, bude z řízení vyloučen.

d) Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky malého rozsahu kdykoliv zrušit. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

e) Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení veřejné zakázky. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

f) Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě neobdržení dotačních prostředků a akci nerealizovat z důvodu nedostatku finančních prostředků, a to bez jakýchkoli sankcí.

g) Lhůta, po kterou jsou uchazeči řízení svými nabídkami vázáni, a ve které zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky, je stanovena na max. 60 kalendářních dnů a začíná běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeči, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, se lhůta, po kterou je svou nabídkou vázán, prodlužuje do uzavření smlouvy, nejdéle však o 15 dnů.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení - vzor
Příloha č. 3 – Výkaz výměr vnitřní část
Příloha č. 4 – Výkaz výměr vnější část + Příloha 4 a (specifikace okna, dveře)
Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo

OBEC ZVĚSTOV
Zvěstov 113, 257 06
Tel.: 317 833 227
E-mail: obec@zvestov.cz
IČO: 00233099

Karel Babický
starosta obce Zvěstov